

Số: /TB-UBND

Thượng An, ngày tháng 4 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Ngân Sơn

Căn cứ Khoản 3, 4, 5, Điều 75 Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật số 43/2024/QH15 ngày 29/6/2024 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;

Căn cứ Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 27/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn.

Thực hiện Thông báo số 39/TB-UBND ngày 08/9/2025 của Ủy ban nhân dân huyện Ngân Sơn về việc thông báo Công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Ngân Sơn;

UBND xã Thượng An thông báo công bố công khai Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn, cụ thể như sau:

#### 1. Nội dung hồ sơ công bố, công khai:

- Quyết định số 533/QĐ-UBND ngày 27/3/2025 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc phê duyệt Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn;

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn đã được phê duyệt;

- Bản đồ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn, tỉnh Bắc Kạn đã được phê duyệt.

#### 2. Hình thức, thời gian công khai:

- Hình thức công khai: Hồ sơ Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Ngân Sơn được niêm yết công khai tại trụ sở UBND huyện Ngân Sơn; Tại trụ sở UBND xã, các thôn trên địa bàn xã và được đăng tải trên trang Thông tin điện tử của huyện Ngân Sơn (*Website: <http://nganson.backan.gov.vn>*).

- Thời gian công khai: Từ ngày thông báo đến hết kỳ quy hoạch.

#### 3. Tổ chức thực hiện

##### 3.1. Công chức ĐC-NN-XD&MT xã

- Thường xuyên kiểm tra, đôn đốc và hướng dẫn các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thực hiện theo đúng quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

- Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất đảm bảo theo đúng quy hoạch sử dụng đất được duyệt, thực hiện xử lý kịp thời các vi phạm về quy hoạch sử dụng đất theo quy định.

- Phối hợp thực hiện công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

##### 3.2. Công chức VH-XH

Thực hiện đăng tin thông báo, đăng tải toàn bộ nội dung công bố, công khai về Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Ngân Sơn trên trang Thông tin điện tử của xã.

### *3.3. Các trường thôn*

- Phối hợp thực hiện việc công bố, công khai và thông báo rộng rãi đến toàn thể nhân dân, các cơ quan, đơn vị, các tổ chức sử dụng đất trên địa bàn về nội dung Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021-2030 huyện Ngân Sơn;

Với nội dung trên, UBND xã Thượng Ân thông báo để các cơ quan, đơn vị, các thôn, các tổ chức và cá nhân được biết và thực hiện./.

#### ***Nơi nhận:***

*Gửi bản điện tử:*

- Phòng NNMT;
- TT. Huyện ủy, HĐND xã;
- LĐ UBND xã;
- Các phòng, ban, ngành, đoàn thể xã;
- UBND các xã, thị trấn;

*Gửi bản giấy:*

- Các trường thôn;
- Lưu: VT, ĐC./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nông Gia Ngoan**